



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE PORECATU - ESTADO DO PARANÁ**  
**REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MATRICULA Nº 16.542	DATA: 21 de junho de 2016	FOLHA Nº 01	ANOTAÇÕES
<p>Uma área de terra urbana consistente do Lote n. 01 Remanescente, medindo 1.479,00 metros quadrados, sem benfeitoria, oriundo da subdivisão do lote n. 01 Área remanescente com 2.219,00 metros quadrados, situado nesta cidade e comarca de Porecatu - Paraná, dentro das seguintes divisas e confrontações: <b>Frente</b> - confronta-se com a rua Projetada 01, medindo 9,62 metros; <b>Lado direito</b> - confronta-se com o lote n. 07 remanescente, medindo 10,16 metros, com uma deflexão a direita, com 0,54 centímetros e seguindo em frente, confronta-se com o lote n. 03 remanescente e lote n. 02 remanescente, com 47,84 metros; <b>Fundo</b> - confronta-se com lote da Prefeitura Municipal, medindo 40,88 metros; <b>Lado esquerdo</b> - confronta-se com o lote n. 06 remanescente, com 29,00 metros e área desmembrada medindo 29,00 metros. Imóvel havido pela matrícula n. R-01-14.863 de 07 de Abril de 2014. <b>Proprietário</b> - Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Porecatu. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 21 de junho de 2016. Eu <i>Staret</i> Sandro Rogério Tonet Gonzaga Escrevente de Ofício.</p>			
<p>R-01-16.542 - Protocolo n. 40.275 de 21-06-2016. <b>Subdivisão</b>. Registro em 21-06-2016. Por requerimento de 03 de novembro de 2015, com firma reconhecida, decreto n. 141/2015 de 28-10-2015 expedido pela Prefeitura Municipal de Porecatu-Pr, o imóvel objeto da presente matrícula é de propriedade do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Porecatu, inscrito no CGC n. 80.542.558/0001-38, com sede nesta cidade, conforme escritura pública de compra e venda lavrada aos 27 de novembro de 1.975, pelo tabelionato desta cidade e comarca de Porecatu - Paraná. Documentos arquivados na pasta n. 152. Custas - R\$- 10,92. VRC - 60,00. Prenot. R\$- 1,82. VRC - 10,00. Selo - R\$- 4,40. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 21 de junho de 2016. Eu <i>Staret</i> Sandro Rogério Tonet Gonzaga Escrevente de Ofício.</p>			
<p>AV-02-16.542 - Protocolo n. 40.275 de 21-06-2016. (conforme consta no R-02-14.863) - Protocolo n. 36.262 de 04-04-2.014. <b>Penhora</b>. (conforme consta no R-02-14-163). Por mandado de penhora de 04-01-1.984 assinado por dr. Nelson de Souza Galvan Juiz de direito, extraído dos autos n. 063/83 de ação de execução fiscal, e auto de penhora de 18-12-2.003 assinado por João Salvador Petruskas, oficial de justiça e Helmut Rossman, depositário particular nomeado, em que é exequente o IAPAS e executado Sindicato dos Trabalhadores na Lavoura de Porecatu, é esta para penhorar o imóvel objeto da presente matrícula para garantia de pagamento da execução no valor de R\$- (continua no verso)</p>			

**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS**  
 A presente matrícula é idônea para fins originais em virtude de  
 ofício Art. 19, §1º, III, de 31/12/73 com 2ª. J.P.P.P.  
**Porecatu 11/09/2017 - 45/47**

Godofredo Rogério - CRP 12411/15002-Registador  
 Priscilla Rodrigues Curra - CRP 60919/10800 - Esc. de Ofício  
 Eryka Lopes da Silva - CRP 04830/20057 - Esc. de Ofício  
 Zilca Tomaz Jasse - CRP 11.819/1927-2940 - Esc. de Ofício  
 Carlos Amador Rodini Junior - CRP 7887/10089/9 - Esc. de Ofício

**RECEBIDO JUDICIAL**

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 16.542	Fls. 01 verso 2.016	ANOTAÇÕES
7.121,65 (sete mil cento e vinte e um reais e sessenta e cinco centavos), em 10-10-2.000. Custas - VRC - 1.260,00. Porecatu 10-07-2013. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 07 de Abril de 2014. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 21 de junho de 2016. Eu <i>Stuet</i> Sandro Rogério Tonet Gonzaga Escrevente de Ofício.		
AV-03-16.542 - Protocolo n. 40.275 de 21-06-2016. (conforme consta no R-02-14.863) - Protocolo n. 36.262 de 04-04-2.014. <b>Penhora.</b> (conforme consta no R-03-09.532). Por ofício n. 970/1960/2004-ALQ. de 09 de dezembro de 2.004, assinado por Romeo José Wiederkehr, escrivão, extraído dos autos n. 032/87 de execução fiscal, expedido pelo dr. Luiz Carlos Boer, Juiz de Direito, em que é exequente o Instituto Nacional do Seguro Social, e executado o Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Porecatu, e termo de penhora de 02-03-1.988, assinado por Nelson de Souza Galvan, Juiz de Direito, é esta para <b>penhorar</b> o imóvel objeto da presente matrícula, para garantia de pagamento da importância de CZ\$-88.610.139,00 (oitenta e oito milhões, seiscentos e dez mil, cento e trinta e nove cruzados). Custas - VRC - 4.322,00. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 10-07-2013. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 07 de Abril de 2014. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 21 de junho de 2016. Eu <i>Stuet</i> Sandro Rogério Tonet Gonzaga Escrevente de Ofício.		
AV-04-16.542 - Protocolo n. 42.432 de 11-09-2017. <b>Penhora.</b> Registro em 11-09-2017. Por Mandado de Penhora e demais Atos Executórios de 20-06-2017, e auto de penhora, avaliação e depósito Particular de 11-09-2017 expedidos pela Competência Delegada de Porecatu-Projudi, extraído dos autos n. 0000818-25.2011.8.16.0137, em que é <b>Exequente:</b> União - Procuradoria da Fazenda Nacional, e <b>Executado:</b> Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Porecatu, é esta para <b>penhorar</b> o imóvel objeto da presente matrícula, para garantia de pagamento da execução no valor de R\$- 56.835,92 (cinquenta e seis mil oitocentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos). Funrejus n. 1400000002900491 no valor de R\$-113.67 a ser recolhido nos autos. Documentos arquivados na pasta n. 118 deste cartório. Custas pagas no valor R\$- 235,44. VRC - 3.510,00. Prenot. R\$- 1,82. Selo - R\$- 4,40. O referido é verdade e dou fé. Porecatu 11 de Setembro de 2.017. Eu <i>Emilia</i> Emilia Lopes da Silva, Escrevente de Ofício.		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div data-bbox="239 1433 606 1624"> <p>REGISTRO GERAL DE IMOVEIS MARCA DE PORECATU - PR - CNPJ: 78.008.760/0001-3 Rua Barão do Rio Branco, 619 - Fone: (43) 3623-1650 Rodolfo Ianicelli Rodini - CPF 024.191.909-63 - Registrador Lizalda Rodrigues Cunha Rodini - CPF 809.191.089-20 - Esc. de Ofício Emilia Lopes da Silva - CPF 029.800.330-57 - Escrevente de Ofício Sandro Rogério Tonet @Bhizaga - CPF 017.859.019-29 - Esc. de Ofício Lucilia Tome Jesus Rodini - CPF 879.192.739-00 - Esc. de Ofício Rodolfo Ianicelli Rodini Junior - CPF 768.710.009-78 - Escrevente de Ofício</p> </div> <div data-bbox="734 1411 989 1534" style="border: 2px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p><b>PEDIDO JUDICIAL</b></p> </div> </div>		