

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATAÇÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) executado (a,es) ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATTO, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0000946-71.1994.8.16.0030(586/1994) de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por JOSÉ DE JESUS SILVA, contra ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATTO.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 72.306,91 (setenta e dois mil trezentos e seis reais e noventa e um centavos), em 30/11/2015.

BEM: 01) Imóvel do quadrante 06, quadrícula 6, setor 41, quadra 24, lote 0209, localizado na Avenida Araucária nº 3160, no loteamento denominado Jardim Ana Cristina, descrito às margens da matrícula nº **23.959** do CRI do 1º Ofício, desta cidade e comarca, com área total de 434,70m², conformação do bem retangular, em terreno plano e solo firme, servido por água/esgoto tratada e servida pela concessionária local, energia elétrica predial, iluminação pública, asfalto, meio fio, escola, comércio em geral, transporte coletivo urbano, sistema de telefonia.

PROPRIETÁRIO: 01) Organização Comercial e Imobiliária Trivelatto Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 44.416.204/0001-83.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 110.000,00(cento e dez mil reais), em 22/04/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS. – 01) – Dado em pagamento em favor do Banco Nacional S/A, conforme escritura de Dação em pagamento e cessão de crédito, lavrada no tabelionato de notas do 10º Ofício, da comarca do Rio de Janeiro/RJ.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIBVELATTO, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

*** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 16 de dezembro de 2.015. Eu, Luciana Dias Rodrigues,
auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) executado (a,es) TRANSMATIC TRANSPORTES E COMÉRCIO LTDA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0001893-32.2011.8.16.0030(75/2011) de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por TRANSPORTES MARVEL LTDA., contra TRANSMATIC TRANSPORTES E COMÉRCIO LTDA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 57.319,67 (cinquenta e sete mil trezentos e dezenove reais e sessenta e sete centavos), em 13/11/2015.

BEM: 01) Veículo Caminhão Trator Scania L 110, ano 1971/1971, cor laranja, placas ACV-1612, RENAVAL 0037.980826-9, chassi 8705.

POPRIETÁRIO: 01) Gasparin Logpistica Armazens e Serviços Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.377.970/0001-27.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais), em 06/04/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS. – Taxa de Licenciamento 2015 com vencimento em 18/08/2015 no valor de R\$ 68,42(sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos); - Taxa de Licenciamento anterior no valor de R\$ 136,84(cento e trinta e seis reais e oitenta e quatro centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT 2015 com vencimento em 18/08/2015 no valor de R\$ 110,38(cento e dez reais e trinta e oito centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT anterior no valor de R\$ 110,38(cento e dez reais e trinta e oito centavos).

DEPOSITÁRIO: O Sr. Carlos Roberto Borges, portador do RG nº 6.493.017-6, inscrito no CPF/MF sob nº 842.553.158-68.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada TRANSMATIC TRANSPORTES E COMÉRCIO LTDA., se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

*** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 16 de dezembro de 2015. Eu, Luciana Dias
Rodrigues, auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) devedor (a,es) CLÍNICA ODONTOLÓGICA ERMACURA LTDA. e MARCO ANTONIO HORTENSE ERMACURA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0005334-16.2014.8.16.0030(Projudi) de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VANGUARDA DA REGIÃO DAS CATARATAS DO IGUAÇU E VALE DO PARAÍBA – SICREDI VANGUARDA PR/SP contra CLÍNICA ODONTOLÓGICA ERMACURA LTDA. e MARCO ANTONIO HORTENSE ERMACURA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 113.787,29 (cento e treze mil setecentos e oitenta e sete reais e vinte e nove centavos), em 02/09/2015.

BEM: 01) 01(uma) cadeira odontológica completa, cor cinza e azul, marca Gnatus, usada, bom estado de conservação, funcionando; **02)** 01(um) aparelho marca NSK, modelo Surgic XT Plus, para implante, usada, bom estado de conservação, funcionando; **03)** 01(um) aparelho de ar condicionado 12.000 BTUs marca satellite, usado, bom estado de conservação, funcionando; **04)** 01(um) computador marca Fortrek com monitor de 14 polegadas, teclado, mouse, usado, bom estado de conservação, funcionando; **05)** 01(um) jogo de mesa para escritório em madeira, cor marrom, tipo L, usada, bom estado de conservação; **06)** 03(três) Cadeiras estrutura metálica, tecido na cor bege, sendo uma tipo presidente, usadas, bom estado de conservação. **07)** Um veículo marca VW Fusca, ano 1969, placas CSD-6017, cor branco, péssimo estado de conservação, não funciona, desmontado, falta peças como: rodas e pneus, bancos, motor, farol, SUCATA.

PROPRIETÁRIO: Clínica Odontológica Ermacura Ltda. e Marco Antonio Hortense Ermacura.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 7.000,00(sete mil reais); **02)** R\$ 3.000,00(três mil reais); **03)** R\$ 1.000,00(mil reais); **04)** R\$ 500,00(quinzentos reais); **05)** R\$ 800,00(oitocentos reais); **06)** R\$ 1.200,00(mil duzentos reais); **07)** R\$ 500,00(quinzentos reais), em 13/03/2015.

DEPOSITÁRIO: Marco Antonio Hortense Ermacura.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 4% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 0,5% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimado os executados CLÍNICA ODONTOLÓGICA ERMACURA LTDA. e MARCO ANTONIO HORTENSE ERMACURA, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

*** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 26 de janeiro de 2.016. Eu, Maria Priscila Bezerra Gois, auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATAÇÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) executado (a,es) TATYANNE RODRIGUES NASCIMENTO, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 60% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0010592-75.2012.8.16.0030(380/2012) de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por PULCINELLI & OULCINELLI LTDA. contra TATYANNE RODRIGUES NASCIMENTO.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.106,39(quatro mil cento e seis reais e trinta e nove centavos), em 12/09/2015.

BEM: 01) Motocicleta JTA/Suzuki EM 125 YES, placas ANW-8025, ano 2006/2007, chassi 9CDNF41LJ7M032158, cor prata, RENAVAM 0088.850359-8; **02)** Veículo marca Ford Fiesta, ano 1997/1997, chassi 9BFZZZFHAVB116214, placas AHA-3074, cor branca, renavam 0067.464186-8, ambos em regular estado de conservação, funcionando.

POPRIETÁRIO: 01) e 02) Tatyanne Rodrigues Nascimento, inscrita no CPF/MF sob nº 007.389.789-22.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 2.500,00(dois mil quinhentos reais); **02)** R\$ 7.000,00(sete mil reais), em 02/10/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS: 01) – IPVA pendente: 16/03/2012 no valor de R\$ 101,21(cento e um reais e vinte centavos), 15/03/2013 no valor de R\$ 96,80(noventa e seis reais e oitenta centavos), 14/03/2014 no valor de R\$ 84,29(oitenta e quatro reais e vinte e nove centavos), 10/04/2015 no valor de R\$ 91,62(noventa e um reais e sessenta e dois centavos); - Taxa de Licenciamento 2015 com vencimento em 03/09/2015 no valor de R\$ 68,42(sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos); - Taxa de Licenciamento anterior no valor de R\$ 205,26(duzentos e cinco reais e vinte e seis centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT 2015 com vencimento em 03/09/2015 no valor de R\$ 292,01(duzentos e noventa e dois reais e um centavo); - Seguro Obrigatório DPVAT anterior no valor de R\$ 292,01(duzentos e noventa e dois reais e um centavo); **02)** – Autuações Notificadas no valor de R\$ 53,20(cinquenta e três reais e vinte centavos); – IPVA pendente: 13/03/2014 no valor de R\$ 215,53(duzentos e quinze reais e cinquenta e três centavos), 09/04/2015 no valor

de R\$ 230,79(duzentos e trinta reais e setenta e nove centavos); - Taxa de Licenciamento 2015 com vencimento em 14/09/2015 no valor de R\$ 68,42(sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos); - Taxa de Licenciamento anterior no valor de R\$ 136,84(cento e trinta e seis reais e oitenta e quatro centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT 2015 com vencimento em 14/09/2015 no valor de R\$ 105,65(cento e cinco reais e sessenta e cinco centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT anterior no valor de R\$ 105,65(cento e cinco reais e sessenta e cinco centavos).

DEPOSITÁRIO: A executada.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada TATYANNE RODRIGUES NASCIMENTO, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

******* Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 16 de dezembro de 2.015. Eu, Luciana Dias Rodrigues,
auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Alessandro Motter
Juiz de Direito Substituto

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) executado (a,es) SANDRA REGINA VELLOSO, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0010966-62.2010.8.16.0030(559/2010) de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por UNIÃO ADMINISTRADORA DE CONSPORCIOS LTDA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 11.629,10(onze mil seiscentos e vinte e nove reais e dez centavos), em 26/08/2015.

BEM: 01) Veículo marca GM/Chevrolet D10/1000, placas DID-7850, ano 1980/1980, cor azul, chassi BC244NNK01197, RENAVAM 35.610328-3, em péssimo estado de conservação, lataria com amassados, riscos e parte com ferrugem, pintura danificada, pneus em péssimo estado, parte interna também em péssimo estado, falta forro da porta.

POPRIETÁRIO: 01) Sandra Regina Velloso, inscrita no CPF/MF sob nº 039.163.048-28.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 10.000,00(dez mil reais), em 06/11/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS. – Taxa de Licenciamento 2015 com vencimento em 20/11/2015 no valor de R\$ 68,42(sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos); - Taxa de Licenciamento anterior no valor de R\$ 205,26(duzentos e cinco reais e vinte e seis centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT 2015 com vencimento em 20/11/2015 no valor de R\$ 110,38(cento e dez reais e trinta e oito centavos); - Seguro Obrigatório DPVAT anterior no valor de R\$ 110,38(cento e dez reais e trinta e oito centavos).

DEPOSITÁRIO: A executada.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada SANDRA REGINA VELLOSO, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

*** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 16 de dezembro de 2015. Eu, Luciana Dias Rodrigues, auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) executado (a,es) AUTO VIDROS CASCAVEL LTDA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0011963-55.2004.8.16.0030(234/2004) de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por PROCARRO SOS 24H SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA., contra AUTO VIDROS CASCAVEL LTDA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 20.874,94 (vinte mil oitocentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), em 12/11/2015.

BENS: **01)** 01(um) Farol FT Uno Original LD código 044114; **02)** 01(um) Farol VW Santana 86 SUP BI-lodo LD Código 044348; **03)** 03(três) Faróis GM Celta Aux. LD Codigo 045906; **04)** 02(dois) Faróis GM Celta aux. LE código 045907; **05)** 01(um) farol MB CAM 709/910/912 86 ASSIM LE Codigo 060073, **06)** 01(um) Farol Scania 90H4 Familia LN LD Codigo 060076; **07)** 01(um) Farol Fiesta 98/99 LD Codigo 060116, **08)** 02(dois) Faróis Ren Clio 94/97 Aux. Nebl H1 LE Codigo 085603; **09)** 02(dois) Faróis Ren Clio 94/97 Aux. Nebl H1 LD Codigo 085604; **10)** 03(três) Faróis GM Astra 94/98 H4 Principal LE Codigo 085653; **11)** 04(quatro) Faróis GM Astra 94/98 HS Principal LD Codigo 085654; **12)** 01(um) Farol FO Escort Zetec Principal Carc cinza LE código 085744; **13)** 02(dois) Faróis FO Escort Zetec Principal Carc cinza LD Codigo 85745; **14)** 04(quatro) Faróis Renault Megane 97 aux. Nebl 111 LE código 85834; **15)** 01(um) Farol Renault Megane 97 aux Nebl H1 LD código 85835; **16)** 01(um) Farol VW Golf 98 H1/117/H3 Biparabola c/aux LE código 086749; **17)** Farol VW Golf 98 H1/117/H3 Biparabola s/aux LE código 086725; **18)** 04(quatro) Faróis VW Golf 98 H1/H7/Biparabola s/aux LD código 086753; **19)** Farol PE 206 99 LE código 087273; **20)** 01(um) Farol Escort Zetec 97 LD código 600448; **21)** 01(um) Farol 709 LE código 600566; **22)** 01(um) Farol 709 LD código 600567.

POPRIETÁRIO: **01)** Auto Vidros Cascavel Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.080.255/0002-48.

AVALIAÇÃO: **01)** R\$ 82,82(oitenta e dois reais e oitenta e dois centavos); **02)** R\$ 94,29(noventa e quatro reais e vinte e nove centavos); **03)** R\$ 591,66(quinhetos e noventa e um reais e sessenta e seis centavos); **04)** R\$ 394,44(trezentos e noventa e quatro reais e quarenta e quatro centavos); **05)** R\$ 96,91(noventa e seis reais e

noventa e um centavos); **06)** R\$ 28,82(vinte e oito reais e oitenta e dois centavos); **07)** R\$ 176,59(cento e setenta e seis reais e cinquenta e nove centavos); **08)** R\$ 367,42(trezentos e sessenta e sete reais e quarenta e dois centavos); **09)** R\$ 367,42(trezentos e sessenta e sete reais e quarenta e dois centavos); **10)** R\$ 749,55(setecentos e quarenta e nove reais e cinqüenta e cinco centavos); **11)** R\$ 999,40(novecentos e noventa e nove reais e quarenta centavos); **12)** R\$ 409,61(quatrocentos e nove reais e sessenta e um centavos); **13)** R\$ 819,22(oitocentos e dezenove reais e vinte e dois centavos); **14)** R\$ 1.489,84(mil quatrocentos e oitenta e nove reais e oitenta e quatro centavos); **15)** R\$ 372,46(trezentos e setenta e dois reais e quarenta e seis centavos); **16)** R\$ 1.064,07(mil e sessenta e quatro reais e sets centavos); **17)** R\$ 580,00(quinhetos e oitenta reais); **18)** R\$ 2.320,00(dois mil trezentos e vinte reais); **19)** R\$ 415,48(quatrocentos e quinze reais e quarenta e oito centavos); **20)** R\$ 249,85(duzentos e quarenta e nove reais e oitenta e cinco centavos); **21)** R\$ 409,61(quatrocentos e nove reais e sessenta e um centavos); **22)** R\$ 580,00(quinhetos e oitenta reais), em 27/07/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS. – Não consta nos autos.

DEPOSITÁRIO: O Depositário Público.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada AUTO VIDROS CASCAVEL, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

******* Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 16 de dezembro de 2.015. Eu, Luciana Dias Rodrigues,
auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) requerida (a,es) MATILDE MARIA DA SILVA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0018467-96.2012.8.16.0030(743/2012) de ALIENAÇÃO JUDICIAL, movida por RICARDO LEODORO DA SILVA, contra MATILDE MARIA DA SILVA.

VALOR DA CAUSA: R\$ 67.000,00 (sessenta e sete mil reais), em 25/06/2012.

BEM: 01) Imóvel do quadrante 10, quadrícula 2, setor 49, quadra 10, lote 0279, localizado na Rua Geraldino Manoel de Souza nº 357, no loteamento denominado Jardim São Paulo II, descrito às margens da matrícula nº **3735** do CRI do 2º Ofício, desta cidade e comarca, com área total de 300,00m², totalmente murado frente tubulares com dois portões também tubular sendo eletrônico para acesso de veículos e pedestres, laterais e fundos com tijolos cerâmicos acabado em reboco parte com pintura, conformação do bem retangular, terreno plano e solo firme. Benfeitoria: Edificação residencial em alvenaria, com aproximadamente 110,00m² de área construída, edificação esta em estrutura de concreto e alvenaria com fechamento em tijolos cerâmicos acabado em reboco, massa corrida e pintura simples, estrutura de madeira cobertura de telhas cerâmicas, forro de madeira, pisos cerâmicos e lajotas na área e garagem, janelas de ferro e metálicas tipo sasazaki com vidros lisos e canelados e grades de ferro como proteção, portas extras de ferro e vidros canelados e internas de madeira, sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina. Dependências da edificação: Dois quartos, uma sala, uma cozinha, um banheiro, lavanderia, uma área e garagem, edificação em regular estado de conservação e simples acabamento, pintura desgastada, calçadas parte com piso danificado. O local é servido por água tratada e servida pela concessionária local, rede de energia elétrica, iluminação pública, calçamento poliédrico, meio fio, escola próxima, transporte coletivo urbano próximo, comércio de serviços gerais, sistema de telefonia.

PROPRIETÁRIO: 01) Matilde Maria da Silva, brasileira, portadora do RG nº 7.212.310-7 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 022.781.459-24.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 130.000,00(cento e trinta mil reais), em 19/06/2015.* Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

ÔNUS. – Não consta nos autos.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 05% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a requerida MATILDE MARIA DA SILVA, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

******* Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 22 de janeiro de 2.016. Eu, Luciana Dias Rodrigues,
auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) devedor (a,es) JEAN RAFAEL FERNANDES DE OLIVEIRA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 60% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0019842-98.2013.8.16.0030(Projudi) de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, movida por COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO TRÊS FRONTEIRAS – SICOOB TRÊS FRONTEIRAS contra JEAN RAFAEL FERNANDES DE OLIVEIRA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 32.628,58 (trinta e dois mil seiscentos e vinte e oito reais e cinqüenta e oito centavos), em 23/09/2015.

BEM: 01) Veículo da marca GM Meriva, ano 2003/2003, cor cinza, placas JUE-4596, RENAVAM 0080.920835-0, chassi 9BGXF75R03C197884, em bom estado de conservação, funcionando. **PROPRIETÁRIO:** Jean Rafael Fernandes de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob nº 010.852.529-57.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 19.000,00(dezenove mil reais), em 20/11/2014.

ÔNUS. – 01) Multas Obrigatórias no valor de R\$ 191,54(cento e noventa e um reais e cinqüenta e quatro centavos); Autuações em Processo de Notificação no valor de R\$ 53,20(cinqüenta e três reais e vinte centavos); Taxa de Licenciamento/2015 com vencimento em 15/10/2015 no valor de R\$ 68,42(sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos); Seguro Obrigatório DPVAT/2015 com vencimento em 15/10/2015 no valor de R\$ 105,65(cento e cinco reais e sessenta e cinco centavos).

DEPOSITÁRIO: O EXECUTADO

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Junior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lanço, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 0,5% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimado o executado JEAN RAFAEL FERNANDES DE OLIVEIRA, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal.

******* Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 26 de janeiro de 2.016. Eu, Maria Priscila Bezerra Gois, auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Alessandro Motter
Juiz de Direito Substituto

PODER JUDICIÁRIO
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ
Av. Pedro, nº 1001, Jd. Pólo Centro - Telefone: (045) 3522-6118
ANGELA MARIA FRANCISCO
ESCRIVA

EDITAL DE ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO

Pelo presente se faz saber a todos que será(ao) levado(s) a arrematação, o(s) bem(ns) de propriedade do(a,s) devedor (a,es) MARIA ESMENIA BENÍCIA DA COSTA, na seguinte forma:

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 04 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 18 de março de 2.016, a partir das 13:00 horas, para venda a quem mais de, não sendo aceito preço vil – valor inferior a 51% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, situado na Av. Pedro Basso, nº 1001, Jardim Pólo Centro.

PROCESSO: Autos nº 0029022-41.2013.8.16.0030(Projudi) de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CATARATAS contra MARIA ESMENIA BENÍCIA DA COSTA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 88.835,08(oitenta e oito mil oitocentos e trinta e cinco reais e oito centavos), em 22/10/2015.

BEM: 01) Imóvel: Apartamento nº 504, localizado na Rua Belarmino de Mendonça nº 83, no 5º Pavimento ou 4º Pavimento do Edifício Cataratas, do quadrante 10, quadrícula 1, setor 52, quadra 04, lote 0401, descrito às margens da matrícula nº **18.255** do CRI do 1º Ofício desta comarca, com área de 680,40m², em terreno plano e solo firme. O local é servido por água/esgoto tratada, e servida pela concessionária local, energia elétrica predial, iluminação pública, sistema de telefonia, meio fio, asfalto, transporte coletivo urbano próximo, escola, comércio em geral, Sistema de TV á cabo. Demonstrativo das áreas: Área útil: 29,19m², Área privativa: 33,08m², Área comum: 25,08m², Garagem: 8,46m², Área Correspondente: 66,62m². Memorial Descritivo: Unidade habitacional unifamiliar constituída por: Um quarto, um banheiro social, uma cozinha. Edifício em estrutura de concreto armado, alvenarias de fechamento com tijolos cerâmicos acabado em reboco massa corrida e pintura, hall de entrada com piso em cerâmica e portas e janelas de vidros lisos, subsolo destinado à garagem com piso cimento bruto e um portão de ferro, um elevador, escada de acesso para pavimentos superiores em concreto armado, revestido de cerâmica com corrimão tubular, portaria eletrônica, janelas e portas de alumínio anodizado com vidros lisos, internas de madeira, totalmente murado frente com grades de ferro e dois portões também de ferro sendo um eletrônico e laterais e fundos com tijolos cerâmicos acabado em reboco, calfino e pintura. Portas externas em madeira, janelas de alumínio anodizado com vidros lisos, pisos em cerâmica, cerâmica no banheiro e cozinha do piso ao teto, massa corrida e pintura, sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

PROPRIETÁRIO: Maria Esmenia Benício da Costa.

AVALIAÇÃO: 01) R\$ 70.000,00(setenta mil reais), em 11/06/2015.

ÔNUS. – 01) Hipotecado em sua totalidade em primeira e especial hipoteca, em favor de Banestado S/A – Crédito Imobiliário.

DEPOSITÁRIO: O Depositário Público.

LEILOEIRO: Daniel Oliveira Júnior

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em caso de adjudicação, a comissão devida será 1% sobre o valor da adjudicação, a ser paga pelo credor; em caso de arrematação, 5% sobre o valor do lance, a ser paga pelo arrematante; em caso de transação depois de designada a arrematação e publicados os editais, 0,5% do valor do acordo, pelo executado.

INTIMAÇÃO. - Por este edital, fica desde logo intimada a executada MARIA ESMENIA BENÍCIA DA COSTA, se por ventura não forem encontrados para intimação pessoal. *** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente. Dado e passado nesta cidade e Comarca, aos 26 de janeiro de 2.016. Eu, Maria Priscila
Bezerra Góis, auxiliar juramentada o subscrevi.

Original assinada
Gabriel Leonardo Souza de Quadros
Juiz de Direito



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU
1ª VARA CÍVEL DE FOZ DO IGUAÇU - PROJUDI

Avenida Pedro Basso, 1001 - Jardim Polo Centro - Foz do Iguaçu/PR - CEP: 85.863-756 - Fone: (45) 3028-1858

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

Pelo presente edital, faz saber a todos os interessados, que será levado à venda e arrematação em primeiro e segundo leilão, o imóvel de propriedade da executada COSTA OESTE RECICLAGEM LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.o 07.491.305/0001-92, com sede na Rua Olavo Beldessar, n.o 739, Área Industrial, Santa Terezinha de Itaipu/Pr, na seguinte forma:

PRIMEIRO PRAÇA: Dia 04 março de 2016, às 13:00 horas;

SEGUNDO LEILÃO: Dia 18 de março de 2016, às 13:00 horas, para a venda a quem mais der, não sendo aceito preço vil – inferior a 61% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, sito à Avenida Pedro Basso,1001 – Jardim Polo Centro.

AUTOS (PROJUDI) sob n.o: 0004218-38.2015.8.16.0030 de CARTA PRECATÓRIA – CÍVEL, oriunda do MM. Juiz de Direito da 4a Vara Cível da Comarca de Porto Velho/RO, extraída do processo: 0075195-87.2009.822.0001 de

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL.

EXEQÜENTE: RIMA COMÉRCIO DE APARAS LTDA.

EXECUTADO(S): COSTA OESTE RECICLAGEM LTDA.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S):

IMÓVEL 01: “Lote no. 01-E da Quadra 02.

LOCALIZAÇÃO: Imóvel localizado na Olavo Baldessar n.o 659, situado no loteamento denominado “ÁREA INDUSTRIAL III”, na Cidade de Santa Terezinha de Itaipu - Paraná.

MATRICULA: matrícula de no. 74071 do Registro de imóveis – 1a Circunscrição Imobiliária – Foz do Iguaçu – Paraná.

ÁREA: 10.049,22m² (dez mil e quarenta e nove metros e vinte e dois decímetros quadrados),parcialmente murado com tijolo s cerâmicos acabado em reboco, parte com palanques de concreto e tela de arame galvanizado, com um portão de ferro para acesso de pedestres.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula.

CONFORMAÇÃO DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

O imóvel ora avaliando, possui as seguintes benfeitorias:

BENFEITORIA 01: Edificação em alvenaria, com aproximadamente 127,98m² (cento e vinte e sete metros e noventa e oito decímetros quadrados), de área construída. Edificação esta em estrutura de concreto e alvenaria com fechamento em tijolos cerâmicos acabado em reboco, massa corrida e pintura simples. Estrutura de madeira cobertura de telhas do tipo zinco com forro de pvc. Pisos em cerâmica. Janelas metálicas com vidros lisos. Portas externas de metálica e uma de vidro, internas de madeira. Sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

DEPENDÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO: Três salas, dois banheiros, dois depósitos.

ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO: Edificação em regular estado de conservação e simples acabamento.

BENFEITORIA 02: Edificação comercial “barracão” com aproximadamente 1.280,00m² (um mil duzentos e oitenta metros quadrados), de área construída. Edificação em estrutura metálica com fechamento de tijolos cerâmicos acabado em reboco e zinco, piso de concreto. Portão de chapa metálica e zinco. Sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

DEPENDÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO: Barracão.

ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO: Edificação em regular estado de conservação e simples acabamento, parte das chapas de zinco danificadas.

INFRA-ESTRUTURA DO LOCAL: O local é servido por: Água/esgoto tratada e servida pela concessionária local. Rede de energia elétrica. Iluminação pública. Calçamento poliédrico. Meio fio. Escola próxima. Transporte coletivo urbano. Comercio de serviços gerais. Sistema de telefonia.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquele município onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando - se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo e método de Ross - Heidecke, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL: R\$ 1.710.000,00 (um milhão e setecentos e dez mil reais).

VALOR DA BENFEITORIA 01: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

VALOR DA BENFEITORIA 02: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais).

VALOR TOTAL DO IMÓVEL 01 + BENFEITORIAS 01 e 02: R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais).

IMÓVEL 02: Lote n.o 01 da Quadra 02.

LOCALIZAÇÃO: Imóvel localizado na Olavo Baldessar no 659, situado no loteamento denominado “AREA INDUSTRIAL III”, na Cidade de Santa Terezinha de Itaipu – Paraná.

MATRÍCULA: Matrícula de n.o 74.066 do Registro de Imóveis - 1a circunscrição Imobiliária – Foz do Iguaçu – Paraná.

ÁREA: 7.956,85m² (sete mil novecentos e cinquenta e seis metros e oitenta e cinco de címetros quadrados), parcialmente murado, parte com palanques de concreto e arame galvanizado, com um portão de ferro para acesso de veículos.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula. CONFORMAÇÃO

DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

O imóvel ora avaliando, possui as seguintes benfeitorias:

BENFEITORIA 01: Edificação em alvenaria, com aproximadamente 104,00m² (cento e quatro metros quadrados), de área construída. Edificação esta em estrutura de concreto e alvenaria com fechamento em tijolos cerâmicos acabado em reboco, massa corrida e pintura simples. Estrutura de madeira cobertura de telhas do tipo zinco com forro de pvc. Pisos em cerâmica. Janelas de ferro com vidros lisos. Portas externas de metálica e uma de vidro, internas de madeira. Sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

DEPENDÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO: Salas, dois banheiros, refeitório.

ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO: Edificação em regular estado de conservação e simples acabamento, parte das chapas de zinco danificadas. BENFEITORIA 02: Edificação em alvenaria, com aproximadamente 100,00m² (cem metros quadrados), de área construída. Edificação esta em estrutura de concreto e alvenaria com fechamento em tijolos cerâmicos acabado em reboco, massa corrida e pintura simples. Estrutura de madeira cobertura de telhas do tipo zinco com forro de pvc. Pisos em cerâmica. Janelas de ferro com vidros lisos. Portas externas de metálica e uma de vidro, internas de madeira. Sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

DEPENDÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO: Quatro Sala, dois banheiros, depósito.

ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO: Edificação em regular estado de conservação e simples acabamento, parte das chapas de zinco danificadas.

BENFEITORIA 03: Edificação comercial "barracão" com aproximadamente 1.375,00m² (um mil trezentos e setenta e cinco metros quadrados) de área construída. Edificação em estrutura metálica com fechamento de tijolos cerâmicos acabado em reboco e zinco, piso de concreto. Portão de chapa metálica e zinco. Sistema elétrico e hidráulico sanitário, compatível com o fim a que se destina.

DEPENDÊNCIAS DA

EDIFICAÇÃO: Barracão.

ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO: Edificação em regular estado de conservação e simples acabamento.

INFRA - ESTRUTURA: O terreno é servido por: Água/esgoto tratada e servida pela concessionária local. Energia elétrica predial. Iluminação pública. Calçamento poliédrico. Meio fio. Escola próxima. Comercio de pequeno porte próximo. Transporte coletivo urbano. Sistema de telefonia.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquele município onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando-se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo e método de Ross-Heidecke, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL: 02: R\$ 1.350.000,00 (um milhão trezentos e cinquenta mil reais).

VALOR DA BENFEITORIA 01: R\$ 35.000,00 (trinta e cincomil reais).

VALOR DA BENFEITORIA 02: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

VALOR DA BENFEITORIA 03: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

VALOR TOTAL DO IMÓVEL 02 + BENFEITORIAS 01 e 02: R\$ 1.675.000,00 (um milhão seiscentos e setenta e cinco mil reais).

IMÓVEL 03: Lote no 01-F da Quadra 02.

LOCALIZAÇÃO: Imóvel localizado na Olavo Baldessar s/no situado no loteamento denominado "AREA INDUSTRIAL III", na Cidade de Santa Terezinha de Itaipu – Paraná.

MATRÍCULA: Matrícula de n.o 74.072 do Registro de Imóveis – 1a circunscrição Imobiliária – Foz do Iguaçu – Paraná.

ÁREA: 1.000,05m² (mil metros e cinco decímetros quadrados), de área total.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula.

CONFORMAÇÃO DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

INFRA - ESTRUTURA: O terreno é servido por: Água/esgoto tratada e servida pela concessionária local. Energia elétrica predial. Iluminação pública. Calçamento poliédrico. Meio fio. Escola próxima. Comércio de pequeno porte próximo. Transporte coletivo urbano. Sistema de telefonia.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquele município onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando-se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL 03: R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO IMÓVEL 01 + 02 e 03: R\$ 3.805.000,00 (três milhões oitocentos e cinco mil reais).

FONTE DE PESQUISAS:

Imobiliárias que possuem imóveis a serem comercializados na mesma quadra e imediações:

JBH Imoveis www.jbhimoveis.com.br.

LJD Imoveis www.ljdimoveis.com.br.

Caderno Imobiliário: A Gazeta do Iguaçu.

Jornal de Negócios 1a Linha.

Avaliação feita em 18/09/2015.

*Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da correção.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 110.739,46 (Cento e dez mil, setecentos e trinta e nove reais e quarenta e seis centavos), atualizada em 08/01/2016.

ÔNUS: Sem ônus.

LEILOEIRO: DANIEL OLIVEIRA JÚNIOR.

****COMISSÕES DO LEILOEIRO:** em se tratando de arrematação, os honorários do leiloeiro deverão ser depositados no ato da arrematação, correspondendo a 5% do valor do lance, sob responsabilidade do arrematante. Remição, 1,5% do valor pelo qual o bem foi resgatado, cabendo à pessoa que realiza a remição. Transação depois de designada arrematação e publicados os editais, 0,7% do valor do acordo, pelo executado. Adjudicação, 1% do valor da adjudicação, pelo credor.

INTIMAÇÃO: Fica desde logo intimada a executada: COSTA OESTE RECICLAGEM LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.o 07.491.305/0001-92, com sede na Rua Olavo Beldessar, n.o 739, Área Industrial, Santa Terezinha de Itaipu/Pr, na pessoa de seu representante legal, na seguinte forma: se porventura não for(em) encontrado(s) para sua intimação pessoal, por ocasião do cumprimento do mandado.

******* Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, desde já fica designado o primeiro dia útil subsequente.

Foz do Iguaçu/Pr, em 02 de fevereiro de 2016.- Eu, _____, Mauro Célio Safraidier, Escrivão, o digitei e subscrevi.

GERALDO DUTRA DE ANDRADE NETO
JUIZ DE DIREITO



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU
1ª VARA CÍVEL DE FOZ DO IGUAÇU - PROJUDI

Avenida Pedro Basso, 1001 - Jardim Polo Centro - Foz do Iguaçu/PR - CEP: 85.863-756 - Fone: (45) 3028-1858

EDITAL DE VENDA JUDICIAL

Pelo presente edital, faz saber a todos os interessados, que será levado à venda e arrematação em primeira e segunda praça, o imóvel de propriedade dos executados: VILSON CASSOL, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade/RG n.o 4.202.742-1-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob n.o 530.896.509-91, residente e domiciliado na Rua Mário Gonçalves Esquerdo, 439, Bairro Montreal, Santa Terezinha de Itaipu-PR; e, ANGELA RODRIGUES DA SILVA CASSOL, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade/RG n.o 4.226.338-9-SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob n.o 784.621.699-68, residente e domiciliada na Rua Mário Gonçalves Esquerdo, 439, Bairro Montreal, Santa Terezinha de Itaipu-PR, na seguinte forma:

PRIMEIRO PRAÇA: Dia 04 de Março de 2016, às 13:00 horas;

SEGUNDO LEILÃO: Dia 18 de Março de 2016, às 13:00 horas, para a venda a quem mais der, não sendo aceito preço vil – inferior a 61% da avaliação.

LOCAL: Tribunal do Júri da Comarca de Foz do Iguaçu, sito à Avenida Pedro Basso, 1001 – Jardim Polo Centro.

AUTOS No.: 0027952-23.2012.8.16.0030 de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA.

EXEQÜENTE: GR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.

EXECUTADO(S): ELISANE PAPELARIA LTDA e Outros.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S):

“IMÓVEL 01: Chácara 123 - A

.

LOCALIZAÇÃO: Imóvel localizado na Rua Washington Luiz n.o 189, na Cidade de Santa Terezinha de Itaipu – Paraná.

MATRICULA: Matrícula de n.o 77.474 do Registro Imobiliário local, 1a Circunscrição.

ÁREA: 413,61m² (quatrocentos e treze metros e sessenta e um decímetros quadrados), de área total.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula CONFORMAÇÃO DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

INFRA - ESTRUTURA: O terreno ora avaliando é servido por: Água/Esgoto tratada e servida pela concessionária local; Energia elétrica predial; Iluminação pública; Sistema de telefonia; Asfalto; Meio fio; Comercio em geral próximo; e, Transporte coletivo urbano próximo.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquela cidade onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando - se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL 01: R\$ 70 .000,00 (setenta mil reais).

IMÓVEL: 02: Chácara 123 – A.

1. LOCALIZAÇÃO: Imóvel localizado na Rua Washington Luiz n.o 189, a Cidade de Santa Terezinha de Itaipu - Paraná.

MATRICULA: Matrícula de n.o 77.475 do Registro Imobiliário local, 1a Circunscrição.

ÁREA: 412,95m² (quatrocentos e doze metros e noventa e cinco decímetros quadrados), de área total.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula CONFORMAÇÃO

DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

INFRA - ESTRUTURA: O terreno ora avaliando é servido por: Água/Esgoto tratada e servida pela concessionária local. Energia elétrica predial. Iluminação pública. Sistema de telefonia. Asfalto. Meio fio. Comercio em geral Próximo. Transporte coletivo urbano próximo.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquela cidade onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando-se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL 02: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

IMÓVEL. 03: Chácara 123 – A – 2.

LOCALIZAÇÃO : Imóvel localizado na Rua Washington Luiz n.o 165, na Cidade de Santa Terezinha de Itaipu – Paraná.

MATRICULA: Matrícula de n.o 77.476 do Registro Imobiliário local, 1a Circunscrição.

ÁREA: 412,95m² (quatrocentos e doze metros e noventa e cinco decímetros quadrados), de área total.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: A constante da Matrícula.

CONFORMAÇÃO DO BEM: Retangular.

TOPOGRAFIA: Terreno plano e solo firme.

INFRA - ESTRUTURA: O terreno ora avaliando é servido por: Água/Esgoto tratada e servida pela concessionária local. Energia elétrica predial. Iluminação pública. Sistema de telefonia. Asfalto. Meio fio. Comercio em geral Próximo. Transporte coletivo urbano próximo.

AVALIAÇÃO: De acordo com pesquisas de mercado efetuadas naquela cidade onde se localiza o imóvel ora avaliando, levando-se em consideração todos os fatores incidentes sobre a mesma, tendo sido utilizado método comparativo, chegamos a:

VALOR DO IMÓVEL 03: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO IMÓVEL 01 + IMÓVEL 02 + IMÓVEL 03: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais).

FONTES DE PESQUISAS: I
mobiliárias que possuem imóveis a serem comercializados na

mesma quadra e imediações:
LD de Imóveis – www.ljdimóveis.com.br 45-3541-2376. J
ornal
de Negócios 1a Linha.

Avaliação feita em 29/10/2015.

*Avaliação sujeita a atualização até a data da alienação por índice oficial de apuração da
correção.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 104.963,26 (Cento e quatro mil, novecentos e sessenta e
três reais e vinte e seis centavos), atualizada em 07/01/2016;

ÔNUS: Sem ônus.

LEILOEIROS: DANIEL OLIVEIRA JUNIOR.

**COMISSÕES DO LEILOEIRO: em se tratando de arrematação, os honorários do
leiloeiro deverão ser depositados no ato da arrematação, correspondendo a 5% do
valor do lance, sob responsabilidade do arrematante. Remição, 1,5% do valor pelo
qual o bem foi resgatado, cabendo à pessoa que realiza a remição. Transação depois
de designada arrematação e publicados os editais, 0,7% do valor do acordo, pelo
executado. Adjudicação, 1% do valor da adjudicação, pelo credor.

INTIMAÇÃO: Fica desde logo intimado os executados: ELISANE PAPELARIA LTDA
(LOCATÁRIA), pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.o
04.724.756/0001-34, com sede localizada na Rua Barão do Rio Branco, n.o 633, Centro, Foz do
Iguaçu-Pr; WILSON CASSOL (FIADOR), brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula
de Identidade/RG n.o 4.202.742-1-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob n.o 530.896.509-91,
residente e domiciliado na Rua Mário Gonçalves Esquerdo, 439, Bairro Montreal, Santa
Terezinha de Itaipu-PR; e, ANGELA RODRIGUES DA SILVA CASSOL (FIADORA),
brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade/RG n.o 4.226.338-9-SSP/PR, inscrita no
CPF/MF sob n.o 784.621.699-68, residente e domiciliada na Rua Mário Gonçalves Esquerdo,
439, Bairro Montreal, Santa Terezinha de Itaipu-PR, na seguinte forma: se porventura não
for(em) encontrado(s) para sua intimação pessoal, por ocasião do cumprimento do mandado.
*** Não havendo expediente forense nos dias supra referidos, desde já fica
designado o primeiro dia útil subsequente.

Foz do Iguaçu/Pr, em 02 de fevereiro de 2016.- Eu, _____, Mauro Ignácio Godoy
– Auxiliar Juramentado, o digitei e subscrevi.

GERALDO DUTRA DE ANDRADE NETO

JUIZ DE DIREITO